

Новости банковского рынка: Розница и МСБ

Обзор событий в ноябре 2012 г.



Декабрь 2012

ВВЕДЕНИЕ

Вашему вниманию представляется бесплатный обзор событий, произошедших на рынке банковских услуг в ноябре 2012 г.

Обзор составляется ежемесячно и является выжимкой из мониторинга прессы, регулярно проводимого сотрудниками Frank Research Group на основе данных из новостных лент.

Мы не претендуем на полное и детальное освещение всех событий банковского сектора, но стремимся отразить направление движения рынка, нащупать его «пульс».

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ НА РЫНКЕ РОЗНИЧНЫХ БАНКОВСКИХ УСЛУГ (1/6)

Сегмент

Тенденции

Общие новости

Законодательство

- Банкам придется включать в расчет полной стоимости кредита страховые тарифы. «Мы собираемся уточнить порядок расчета полной стоимости кредита, включив в него тарифы по договорам страхования, заключение которых заемщиком выступает фактически условием предоставления потребительских кредитов», — сообщил «Ведомостям» через пресс-службу первый зампред ЦБ Алексей Симановский. Так обеспокоенный бурным ростом высокорискового потребительского кредитования регулятор хочет предупредить возможное занижение банками эффективных ставок кредитования.

M&A

- Компания «Ингосстрах», входящая в первую тройку российских страховщиков, увеличила долю в банке «Союз» с 49,99% до 99,99%. Об этом со ссылкой на материалы страховой компании сообщает «Прайм», уточняя, что дата приобретения доли — 1 ноября.
- Совет директоров татарстанского АИКБ «Татфондбанк» в конце октября одобрил сделку по продаже 100% уставного капитала дочерней компании «ТФБ-Лизинг». Как сообщается в региональном выпуске «Коммерсанта», об этом сообщила пресс-служба банка, отказавшись, однако, назвать покупателя и причины продажи.
- Правительство РФ готово к переговорам с инвесторами о размерах пакета акций ВТБ, который будет предложен к приватизации в 2013 году, заявил журналистам первый вице-премьер Игорь Шувалов. Утвержденный правительством РФ в июне 2012 года план приватизации предусматривает продажу до конца 2013-го 25,5% минус одна акция ВТБ, при этом предполагается полный выход государства из капитала банка до 2016 года.
- Банк «Ренессанс Кредит» объявляет о планируемой смене владельца. Группа «Онэксим» приобретает долю в Renaissance Capital International Services Ltd. (RCISL) — холдинговой компании коммерческого банка «Ренессанс Капитал», работающего под брендом «Ренессанс Кредит». Сделка была заключена в среду. «Онэксим» станет владельцем доли в размере 89,52%.
- Росбанк продает банк в Белоруссии Альфа-Банку. Структуры Societe Generale концентрируются на операциях в России, тогда как владельцы Альфа-Банка — на экспансии, в том числе зарубежной. Информацию об этом подтвердили представители Альфа-Банка и Росбанка. Параметры сделки не раскрываются.
- Сбербанк отказался от идеи продать украинское подразделение, купленное им у австрийской группы Volksbank. Вместо этого банк объединит его со своим дочерним банком на Украине. В результате этого Сбербанк получит равномерную сеть отделений в соседней стране.
- Абсолют Банк будет продан пенсионному фонду «Благосостояние» группы РЖД. Продавец, бельгийская группа KBC, согласен на цену в 10—12 млрд рублей — втрое меньше цены приобретения этого актива. Через 1,5 года «Абсолют» может быть объединен с банком «КИТ Финанс».

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ НА РЫНКЕ РОЗНИЧНЫХ БАНКОВСКИХ УСЛУГ (2/6)

Сегмент

Тенденции

Авто кредитование

Новые продукты

- ЮниКредит Банк – кредит на автомобиль Lada, Газпромбанк – «Кредит без первоначального взноса».

Изменение условий

- Росавтобанк увеличил ставки по кредиту на покупку нового легкового автомобиля иностранного производства на 0,5 процентного пункта.

Кредиты наличными

Новые продукты

- С 14 ноября банк «Западный» предлагает своим клиентам кредит «Новогодний». На потребительские цели можно взять от 30 тыс. до 350 тыс. рублей на срок от шести месяцев до пяти лет под процентную ставку от 21,9% годовых при условии личного страхования заемщика. При отказе от услуги страхования минимальная ставка составляет 31,9% годовых, то есть увеличивается сразу на 10 процентных пунктов.
- Промсвязьбанк запустил экспресс-программу «Быстрый кредит».

Изменение условий

- Сбербанк России начал предоставлять потребительские и автокредиты физическим лицам, получающим заработную плату или пенсию на счет, открытый в Сбербанке, без обязательного требования регистрации по месту выдачи кредита. Теперь кредит можно получить в любом отделении Сбербанка при наличии регистрации на территории РФ.
- Альфа-Банк изменил условия по экспресс-кредиту «Быстро». Ежемесячная комиссия, которая составляла 1,99% от первоначальной суммы кредита за обслуживание Текущего потребительского счета, более банком не взимается. Изменения коснулись также размера процентной ставки, которая теперь в зависимости от суммы кредита составляет 47—67% годовых (ранее — 29,9%).

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ НА РЫНКЕ РОЗНИЧНЫХ БАНКОВСКИХ УСЛУГ (3/6)

Сегмент

Тенденции

Банковские карты

Новые продукты

- НОМОС-Банк 1 ноября совместно с авиакомпанией «Трансаэро» ввел новую кредитную карту «НОМОС-Банк — Трансаэро».
- С 1 ноября Восточный Экспресс Банк ввел новую кредитную карту «Новогодний кредит».
- Компания MasterCard выпустила кредитные карты со встроенным ЖК-дисплеем и сенсорной клавиатурой в Сингапуре, сообщает BBC. Во всем мире карты станут доступны в январе.
- Банк Москвы – «Мой проездной».

Изменение условий

- Росгосстрах Банк повысил ставку по рублевой кредитной карте с льготным периодом кредитования на 2 процентных пункта. Теперь проценты на сумму задолженности по истечении грейс-периода начисляются в размере 27% годовых при присоединении к коллективному страхованию и 30% годовых при отказе от страхования.

Кредитование МСБ

Изменение условий

- Банк Москвы внедрил новую кредитную линейку для субъектов малого бизнеса. Теперь потенциальные заемщики банка могут воспользоваться кредитными программами «Микрокредит», «Оборот», «На развитие бизнеса», «Транспорт», «Оборудование», «Овердрафт 40%» и «VIP — Овердрафт».

Прочее

- Банк «Траспортный» запустил две программы кредитования на развитие бизнеса — «Кредит под залог недвижимого имущества» и «Кредит под залог товаров в обороте, оборудования, автотранспорта».
- Банк «Советский» внедрил новую кредитную линейку для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Теперь потенциальные заемщики банка могут воспользоваться кредитными программами «Оборотный залоговый», «Оборотный беззалоговый», «Бизнес ипотека», «Бизнес авто» и «Бизнес инструмент».

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ НА РЫНКЕ РОЗНИЧНЫХ БАНКОВСКИХ УСЛУГ (4/6)

Сегмент

Тенденции

Ипотека 1/2

Новые продукты

- Связь-Банк запустил ипотечную программу на покупку машино-мест «Твой гараж», по условиям которой заемщик может получить кредит под залог покупаемого гаража на срок от 3 до 30 лет под 12% годовых в рублях.
- Интеркоммерц Банк приступил к выдаче кредитов на покупку загородной жилой недвижимости в рамках продуктов «Классический», «Расчетливый» и «Перспективный».

Изменение условий

- Газпромбанк повысил ставки по ряду ипотечных кредитов в рублях. Ставка по программе «Военная ипотека» на период до регистрации залога в пользу банка может составлять 11,5—12% (ранее — 11,5%). По программам кредитования на приобретение квартиры на вторичном рынке рефинансирование ипотечных кредитов сторонних банков, а также по продукту «Ипотека +» ставки возросли с 12,2—13,5% до 12,45—13,75% годовых в рублях.
- Банк «Западный» существенно ухудшил условия по ипотечным программам. Кредит на покупку недвижимости под залог приобретаемых объектов теперь можно получить под 20% годовых, а кредит на любые цели под залог имеющейся в собственности заемщика недвижимости — под 19% годовых. Размер процентной надбавки для заемщиков — физических лиц, подтверждающих доход справкой по форме банка, увеличен с 0,5 до 2 процентных пунктов.
- Сбербанк повысил ставки по кредитам под залог недвижимости на 1,25 процентного пункта в рублях и на 0,1 п. в валюте. Теперь по условиям программы процентная ставка составит 15,5% годовых в рублях или 13,5% годовых в долларах/евро. В качестве обеспечения банк требует залог объекта недвижимости, находящегося в собственности заемщика.
- Ханты-Мансийский Банк поднял ставки по ипотечной программе «Новостройка без ограничений» на 0,75—1 процентный пункт.
- Банк «ДельтаКредит» объявил о расширении возможностей ипотечного кредитования по одному документу.
- Промсвязьбанк повысил ставки по ипотечным кредитам. Ставки по программам «Вторичный рынок» и «Залоговый целевой» увеличены с 13—14,75% до 13,75—15,5% годовых. Аналогичным образом изменились ставки по программе «Новостройка», действующие после регистрации ипотеки. На период до оформления залога в пользу банка ставка по кредиту устанавливается в диапазоне 15,75—17,5% (ранее — 15—16,75%).
- Русский Ипотечный Банк обновил условия по ипотеке. Упразднены программы кредитования «Лояльная ипотека» и «Квартира-дом». На 0,5 процентного пункта повышены ставки по программе «Вторичный рынок»: теперь кредит можно получить по ставке 11,5—12,5% в рублях и 9,5—10,5% в долларах. Кредит выдается на срок от 3 до 25 лет в сумме от 800 тыс. до 15 млн рублей или от 30 тыс. до 500 тыс. долларов, но не более 80% от стоимости приобретаемой недвижимости. Кроме того, банк ввел четыре новых ипотечных продукта.
- РосЕвроБанк изменил условия отдельных ипотечных продуктов. По программе «Ипотека 1%» максимальная сумма кредитования снижена с 40 млн до 7 млн рублей, с 1 млн до 230 тыс. долларов и с 1 млн до 175 тыс. евро. Ставка, действующая в рамках программы «Ипотека 1%» на покупку квартиры на вторичном рынке, увеличена с 12—13% до 13—14% в рублях, с 8—9% до 9—10% в долларах и евро, на покупку новой квартиры — с 14,5—15,5% до 15,5—16,5% в рублях, с 10—11% до 11—12% в валюте.

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ НА РЫНКЕ РОЗНИЧНЫХ БАНКОВСКИХ УСЛУГ (5/6)

Сегмент

Тенденции

Ипотека 2/2

Изменение условий

- Банк ВТБ 24 изменил условия по ипотечным продуктам в части ограничений по сумме кредитования. Минимальная сумма кредита по программам «Вторичное жилье», «Квартира в новостройке», «Нецелевой ипотечный кредит», «Рефинансирование ипотечных кредитов», «Залоговая недвижимость», «Ипотека + жилищный сертификат», «Построй свою мечту», «Загородный дом» и «Реальные расходы» увеличена с 300 тыс. до 500 тыс. рублей. Минимальная сумма кредита, который можно получить в рамках программы «Гаражная ипотека», снижена с 300 тыс. до 150 тыс. рублей.
- Банк «Уралсиб» обновил условия по двум программам ипотечного кредитования. Изменения затронули условия кредита на покупку строящегося жилья с господдержкой. Согласно прежним условиям процентная ставка за пользование кредитом устанавливалась на уровне 10,5% годовых при условии выдачи закладной до 1 апреля 2013 года включительно. Теперь срок выдачи закладной, в который заемщику необходимо уложиться для получения льготной ставки, отодвинут до 31 декабря 2013-го, но сам уровень ставки увеличен до 11% годовых.
- Банк «Зенит» повысил ставки по ряду ипотечных программ на 1 процентный пункт. Ставки по ипотечному кредиту на покупку квартир на вторичном рынке возросли до 13,1—15% в рублях и 11,5—12,75% в долларах и евро.

Прочее

- Темпы роста выдачи ипотечных кредитов в РФ в сентябре 2012 года замедлились в связи с продолжающимся ростом ставок по ипотеке, говорится в отчете Агентства по ипотечному жилищному кредитованию. «Анализ месячной динамики предоставления ипотечных кредитов показывает замедление темпов роста рынка — в сентябре выдано 87 миллиардов рублей ипотечных кредитов, что на 25% превышает уровень сентября 2011 года. Напомним, что ранее темпы роста колебались около пятидесятипроцентной отметки», — уточняется в докладе.
- Агентство по ипотечному жилищному кредитованию прогнозирует размер ставки по ипотечному кредиту к 2018 году на уровне 7%, сообщил журналистам глава АИЖК Александр Семеняка.
- Идеальная ипотечная ставка «инфляция плюс 2,2 процентного пункта», досрочно введенная во исполнение президентского поручения в сентябре Агентством по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК), продержалась недолго, пишет в среду «Коммерсант». С нового года АИЖК увеличивает «добавку» к инфляции в среднем на один пункт. Причина — удорожание фондирования даже для такого крупного государственного игрока. Эксперты не исключают дальнейшего роста ставок на ипотечном рынке.

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ НА РЫНКЕ РОЗНИЧНЫХ БАНКОВСКИХ УСЛУГ (6/6)

Сегмент

Тенденции

Депозиты физлиц

Новые продукты

- Петрокоммерц – «Зимняя история», Примсоцбанк – «Новогодний чулок», банк «Санкт-Петербург» – «Зимний Петербург», Траст – «12x12», Бинбанк – «Чудесный процент», Связьбанк – «Новогодний», Газбанк – «Меняем 12 на 13», МИБ – «Праздничный», Сургутнефтегазбанк – «Зимняя сказка», Советский – «Удобный» «Счастливым круиз»; Россельхозбанк полностью обновил депозитную линейку; Огни Москвы – «Теплый процент»; Балтинвестбанк – «Зимняя сказка», Европейский Индустриальный Банк – «Валютная копилка», «Универсальный»; ЮниКредит Банк – «Снежный процент», МДМ – «Новогодняя сказка».

Повышение ставок

- Инвестторгбанк – «Оптимальный +»; Крона-Банк – по вкладам в рублях; Интерпромбанк – по вкладам в рублях; Первый Чешско-Российский банк – по вкладам в рублях; ВТБ 24 – «Свобода выбора», «Растущий доход»; Альфа-Банк; Райффайзенбанк; Уралсиб, Банк Москвы - «Мне выгодно», «Мне удобно» (в рублях).

Снижение ставок

- Балтинвестбанк – по валютным вкладам, Газстройбанк; Инвестбанк, ; Стройкредит – «Большие возможности», «Премиальный».

Прочее

- Граждане не смогут требовать от банков немедленно вернуть депозит. Такие поправки в Гражданский кодекс предложил Минфин. Соответствующий проект документа опубликован на сайте Минэкономразвития. Банк будет обязан вернуть средства не позднее чем через три дня с момента предъявления вкладчиком требования о возврате. Если сумма вклада превышает размер госгарантии (сейчас равен 700 тыс. рублей), то срок ожидания может составить семь дней. При этом о вкладах до востребования речь не идет.

ДБО

Новые услуги

- Сбербанк запустил сервис «Платежи и переводы Visa», который позволяет мгновенно пополнять дебетовые карты, погашать задолженность по кредитным картам, а также перечислять деньги на любые карты Visa, эмитированные Сбербанком. Об этом говорится в сообщении кредитной организации.
- Банк «Балтика» запустил сервис дистанционного обслуживания физических лиц — через интернет-банк.

Прочее

- Корпорация Google планирует дополнить свой платежный сервис Google Wallet физической пластиковой картой. Об этом сообщает блог Android Police, в распоряжении которого оказались скриншоты новой версии мобильного приложения «Google Кошелек».
- Сбербанк сообщает об изменениях в сервисе «Сбербанк ОнЛ@йн»: после 27 ноября 2012 года для вкладов будет отключена возможность оплаты услуг и совершения переводов в адрес других клиентов Сбербанка или иного банка.

Frank Research Group

125167, г. Москва, Ленинградский пр-т., д. 37,
стр. 3, офис 515

+7 (499) 922 4518

info@FrankRG.com

www.FrankRG.com